1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL X	INFORME FINAL
Cuota Número _1_	

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4173.010.26.1.255 – 2021	
Nombre completo del contratista: JOSE MARIA PAYAN VALENCIA	
Documento de identificación: Cédula de ciudadanía No. 12919909 de Tumaco (Nariño)	
Nombre del supervisor: JUAN MANUEL CHICANGO CASTILLO	
Organismo: SECRETARÍA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	
Objeto del contrato: Prestación de servicios de Apoyo a la gestión para Fortalecer los procesos de los organismos de Acción Comunal en Santiago de Cali. En cumplimiento del proyecto denominado “Aplicación de herramientas y asistencia técnica para el cumplimiento de la Normatividad Comunal en Santiago de Cali BP-26002602.”	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 18/feb/2021	Fecha terminación 30/jun/2021
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de DOCE MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS M/CTE ($12.150.000).

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 12.150.000	$ 2.430.000	$ 0	$ 9.720.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: Operador: Fecha de Pago: Periodo de pago de la seguridad social:

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista presenta certificado como independiente activo de la EPS, EMSSANAR, y certificado de pensiones de COLPENSIONES, ARL Positiva para el pago de la primera cuota. de acuerdo al decreto 273 del 23/06/2018, donde los trabajadores efectuarán la cancelación del mes vencido de la seguridad social.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

1. realizar la atención y orientación de los usuarios en el área de trabajo de la secretaria de Desarrollo Territorial y Participación ciudadana.

El contratista realizó la atención y orientación de los usuarios en el área de trabajo de la secretaría de Desarrollo Territorial y Participación ciudadana.

2. transcribir las comunicaciones y subirlas a el sistema MIRA VE.

Hasta el momento no se le ha asignado al contratista requerimientos de este tipo.

3. apoyar en la consolidación de la información del sistema MIRAVE y seguimiento de la respuesta PQRS.

El contratista apoyo a la organización y el seguimiento de la respuesta PQRS. Se elabore relación detallada de los oficios y solicitudes enviadas por los usuarios. (reemplazo libros, peticiones) y sus respectivas respuestas.

4. Mantener archivos de gestión documental del área de trabajo de la secretaria de desarrollo territorial y participación ciudadana que le corresponda.

El contratista realizo la organización de expedientes físicos (actas equipo IVC, Resoluciones y expedientes por comunas año 2020 y 2021) según la ley general de archivo (ley 594-2000) ordenando y actualizando archivos digitales 2020 y 2021.

5. Brindar apoyo a la convocatoria para el desarrollo del plan de trabajo de acompañamiento a las organizaciones comunales.

El contratista no se ha realizado esta actividad

6. Apoyar las acciones de promoción de la participación ciudadana que programe la secretaría de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

El contratista realizo la organización y el seguimiento de la respuesta PQRS. Se elabore relación detallada de los oficios y solicitudes enviadas por los usuarios. (reemplazo libros, peticiones) y sus respectivas respuestas.en los Territorios
Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A
Constancia de Paz y Salvo: N/A
Observaciones al informe técnico: N/A
6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA
NO SE REPORTAN RECOMENDACIONES PARA ESTE PERIODO
7. FIRMAS RESPONSABLES
JUAN MANUEL CHICANGO CASTILLO Supervisor
Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 26/feb/2021

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.